

OSMAB LPF I

FRECHEN RUDOLF-DIESEL-STRASSE 23-25

Am Standort Rudolf-Diesel-Straße 23-25 in Frechen verfügt die OSMAB LPF 1 GmbH, eine 100%-ige Tochtergesellschaft der OSMAB Holding AG, über ein 43.000 m² großes Grundstück. Auf dem Grundstück befinden sich zwei Bestandshallen mit insgesamt ca. 10.000 m².

Weitere 13.000 m² Hallenfläche befinden sich im Neubau und wurden in 2020 fertiggestellt. Das Areal liegt ca. 5 Minuten von der Frechener Innenstadt entfernt und ist sowohl mit dem öffentlichen Nahverkehr als auch mit dem PKW gut zu erreichen. Die nächste Bushaltestelle „Gut Neuenhof“ liegt 550 Meter entfernt und ist fußläufig zu erreichen. Die Autobahnen A1 und A4 liegen in unmittelbarer Nähe des Grundstückes.

STANDORT	50226 Frechen
NUTZUNG	Logistik
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	ca. 43.000 m ²
BÜROFLÄCHE	ca. 2.500 m ²
HALLENFLÄCHE SANIERT	10.000 m ²
HALLENFLÄCHE NEUBAU	13.000 m ²
STELLPLÄTZE	126
BAUJAHR	2020
PHOTOVOLTAIK	Anlage mit 1.829 kWp



OSMAB LPF I

FRECHEN
RUDOLF-DIESEL-STRASSE 23-25

