



# Kerpen LPK 6

OSMAB Unternehmensgruppe

## KERPEN HEISENBERGSTRASSE 15-17

Am Standort Heisenbergstraße 15-17 verfügt die Kerpen LPK 6 GmbH, eine 100%-ige Tochtergesellschaft der OSMAB Holding AG, über ein ca. 9.730 m<sup>2</sup> großes Grundstück. Auf dem Grundstück befinden sich ca. 5.060 m<sup>2</sup> Lager- und Produktionsfläche sowie ca. 489 m<sup>2</sup> Bürofläche.

Das Grundstück liegt im Gewerbe- und Industriegebiet Türnich 3. Es verfügt über einen guten Autobahnanschluss an die A 61, A 4 und A 1. Geschäfte und sonstige Einrichtungen zur Deckung der Grundversorgung sind im Stadtteil vorhanden.

<b>STANDORT</b>	Kerpen
<b>NUTZUNG</b>	Büro- und Lager
<b>GRUNDSTÜCKSFLÄCHE</b>	9.730 m <sup>2</sup>
<b>BÜROFLÄCHE</b>	489 m <sup>2</sup>
<b>HALLENFLÄCHE</b>	5.060 m <sup>2</sup>
<b>BAUJAHR</b>	1986

